

Эксперт: Руслан
 Телефон: +7 (925) 010-47-73
 e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

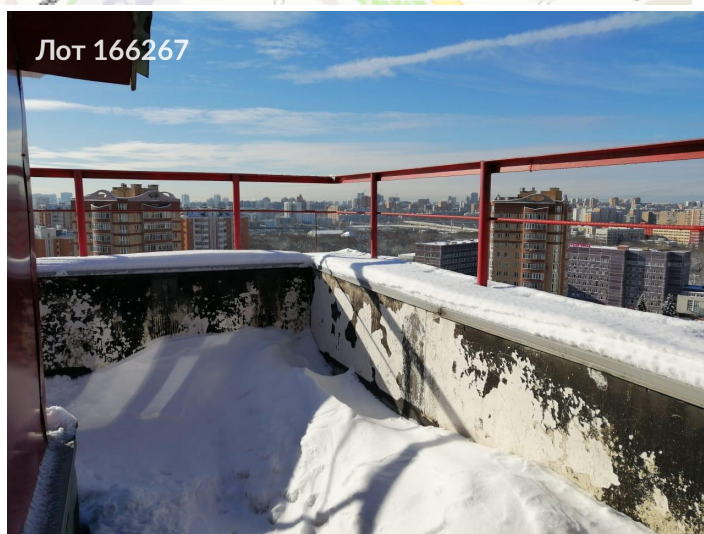
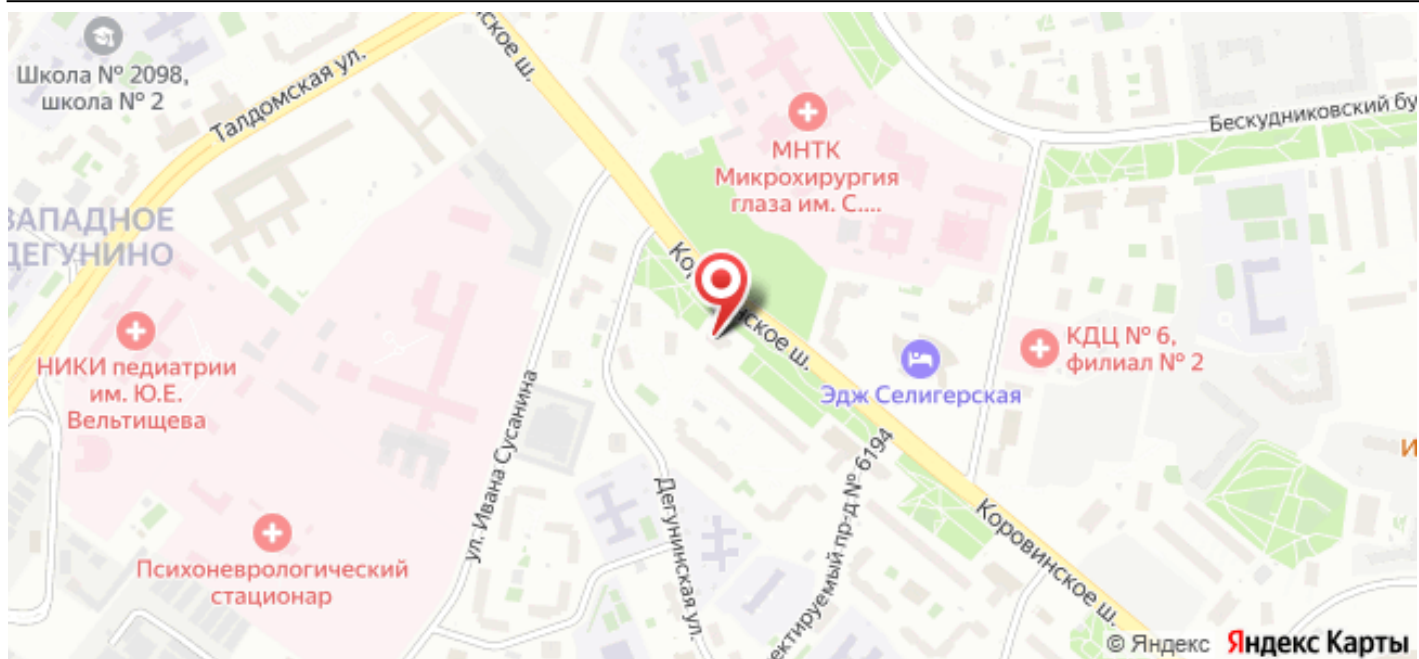


ЛОТ № 166267 РОССИЯ, МОСКВА, КОРОВИНСКОЕ ШОССЕ, 17К2

**Продается 2 комнатная квартира
 24 112 000 рублей**

Продается двухуровневый апартамент свободной планировки площадью 219 кв. метров в пентхаусе с мансардой в районе Западное Дегунино САО. На первом этаже апартамента имеется выход на кровлю 17-го этажа, что обеспечивает ему просторную открытую веранду. Высокие потолки первого уровня, окна, которые выходят на все стороны дома с панорамным остеклением (с юго-запада окна в скатной кровле) обеспечивают одновременно хорошую освещенность и замечательные видовые характеристики помещения. Первый уровень предлагаемого помещения нежилого назначения площадью 175,2 кв метра, а второй уровень (мансарда) 44 кв метра. Свободная планировка и вышеуказанные характеристики дают возможность выполнить ремонт помещения для использования его под любые цели. Жилой дом, в котором оно находится, одноподъездный, малонаселенный - строился для сотрудников Газпрома. Чистый подъезд, домофон, консьерж. Рядом с домом Борисоглебская церковь, детские площадки и зеленая зона. Так же рядом расположены все необходимые магазины, организации, сбербанк, отделение почты, школы, детские сады, торгово-развлекательный центр XL, физкультурно-оздоровительные комплексы. В районе есть парки и пруды с прогулочными зонами (Дегунинский пруд, парк Святослава Федорова). Пешая доступность до станции метро и станции пригородных поездов Ленинградского направления - платформа Моссельмаш. Свободная продажа от одного собственника.

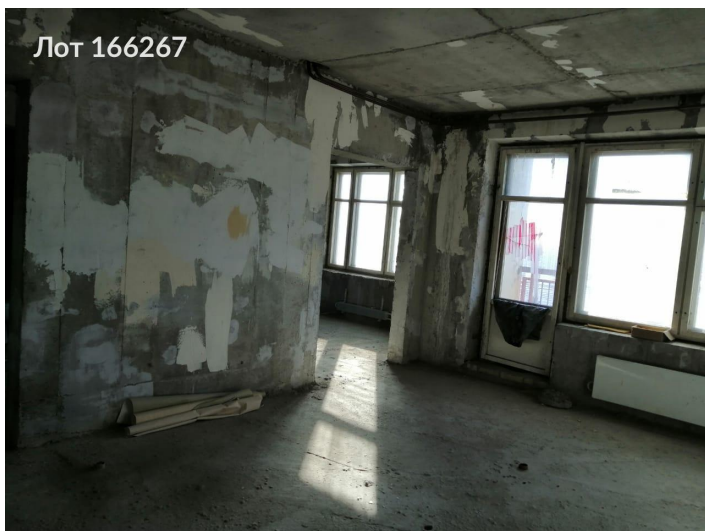
Тип сделки	Продажа	Общая площадь	219.2 м²
Тип недвижимости	Жилая	Тип парковки	Наземная
Подтип	Квартира	Ремонт	Отсутствует
Апартаменты	Да	Год постройки	2006 г.
Кухня	10 м²	Серия дома	ип
Тип продажи	Вторичка	Комнат в сделке	2
Тип сделки	Свободная продажа	Пассажирских лифтов	1
Метро	Селигерская	Грузовых лифтов	1
Путь до метро	Пешком	Балкон	1
Время до метро	11 мин.	Совмещенный санузел	1
Этаж	18	Мусоропровод	Да
Этажей	18	Сигнализация	Нет
Количество комнат	2	Тип дома	Монолит
Комнаты	155.2-44 м²	Ипотека	Да
Высота потолков	2.8 м.	Вид из окон	Двор+Улица
Площадь комнат	199.2 м²	Добавлено	2019-03-29 18:28:29



Лот 166267



Лот 166267



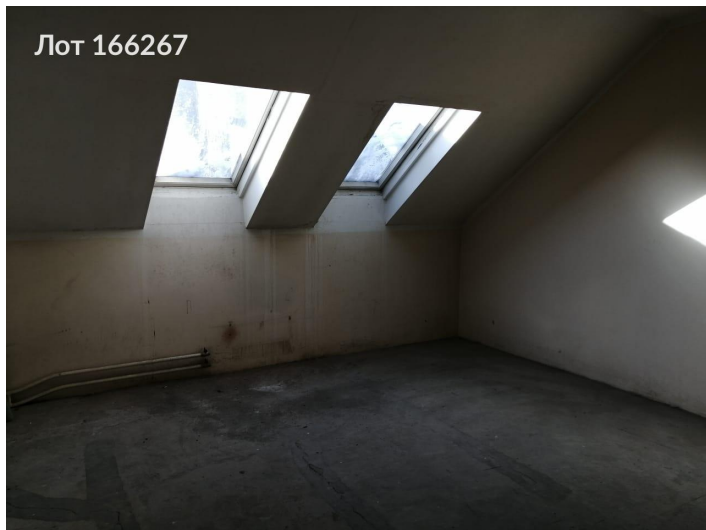
Лот 166267



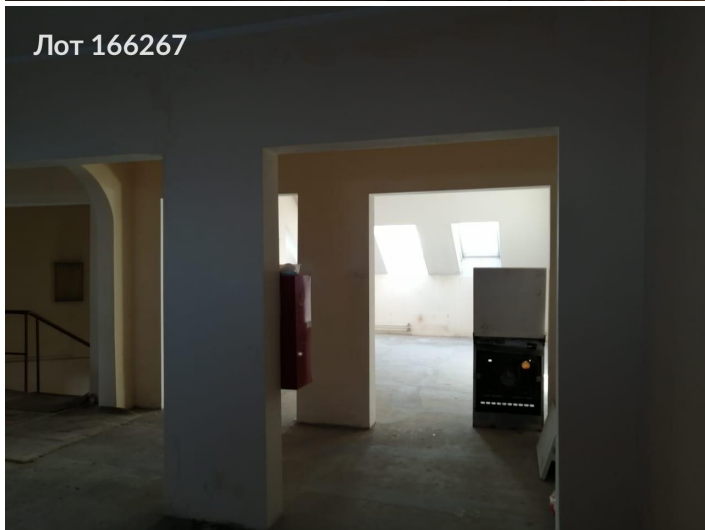
Лот 166267



Лот 166267



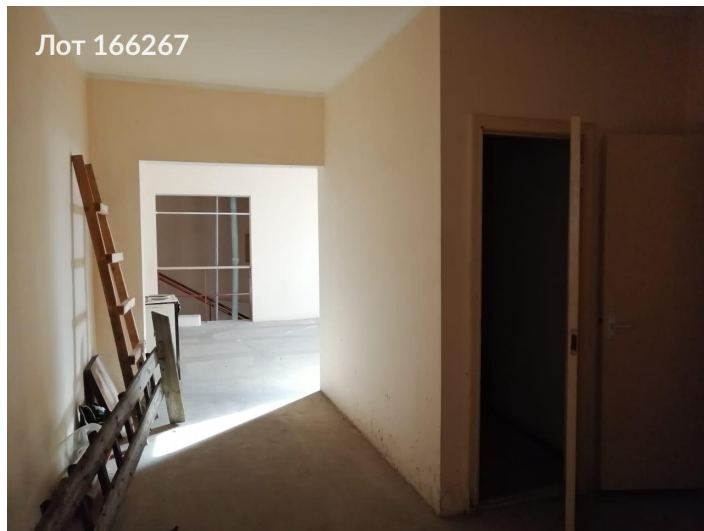
Лот 166267



Лот 166267



Лот 166267



Лот 166267



Лот 166267



